

□ **Interrogazione n. 1210**

*presentata in data 17 aprile 2013*

a iniziativa del Consigliere Carloni

**“Acquisto prima casa: strumenti di garanzia per accesso al credito”**

a risposta scritta

Premesso:

*che* il settore edilizio ricopre un ruolo essenziale per la tenuta dell'economia;

*che* nelle Marche, come a livello nazionale, siamo di fronte ad una crisi del settore edilizio senza precedenti. Negli ultimi dodici mesi il fatturato delle imprese edili si è ridotto del 20 per cento e gli investimenti sono diminuiti del 22 per cento. Al contrario i costi sostenuti dalle imprese sono aumentati dell'11 per cento. In un anno gli occupati in edilizia sono passati da 57.500 a 46.100 con una perdita di 11.400 posti di lavoro;

*che* occorre rilanciare il settore edilizio che nelle Marche rappresenta il 7 per cento del Pil;

*che* è urgente rispondere positivamente alla crescente domanda di strumenti di garanzia delle giovani coppie e delle famiglie a reddito medio che difficilmente riescono ad accedere al credito;

*che* il bilancio regionale di previsione 2013 prevede la costituzione di un Fondo di garanzia per favorire la locazione e l'accesso alla prima casa da parte di giovani coppie o di altre categorie sociali che hanno difficoltà ad accedere al mercato privato;

INTERROGA

la Giunta regionale per conoscere i tempi di attivazione del fondo di garanzia per l'accesso al credito per rispondere alla crescente domanda al fine di una grande opportunità alle giovani famiglie e, nel contempo, dare impulso all'attività edilizia e al mercato immobiliare e superare quindi, seppur parzialmente, questo momento di stallo economico.