



CODICE FISCALE



REDDITI

QUADRO RB – Redditi dei fabbricati

Mod. N. 0 1

**QUADRO RB**  
REDDITI DEI FABBRICATI  
E ALTRI DATI

**Sezione I**  
Redditi dei fabbricati

Esclusi i fabbricati all'estero da includere nel Quadro RL

La rendita catastale (col. 1) va indicata senza operare la rivalutazione

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Rendita catastale non rivalutata	Utilizzo	giorni	Possesso percentuale	Codice canone	Canone di locazione	Casi particolari	Continuazione (*)	Codice Comune	Cedolare secca	Casi part. IMU	
<b>RB1</b>	45,00	3	365	100,00	53	427,00			C251	X		
	REDDITI IMPONIBILI 13	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI 16	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati			
	,00	,00	427,00	,00	,00	,00	,00	,00	,00			
<b>RB2</b>	504,00	3	365	100,00	53	4.733,00			C251	X		
	REDDITI IMPONIBILI 13	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI 16	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati			
	,00	,00	4.733,00	,00	,00	,00	,00	,00	,00			
<b>RB3</b>												
<b>RB4</b>												
<b>RB5</b>												
<b>RB6</b>												
<b>RB7</b>	504,00	3	245	100,00	53	2.407,00		X		X		
	REDDITI IMPONIBILI 13	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI 16	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati			
	,00	,00	,00	,00	,00	,00	,00	,00	,00			
<b>RB8</b>												
<b>RB9</b>	49,00	3	245	100,00	53	233,00		X		X		
	REDDITI IMPONIBILI 13	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI 16	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati			
	,00	,00	,00	,00	,00	,00	,00	,00	,00			
<b>TOTALI</b>												
	REDDITI IMPONIBILI 13	116,00	7.800,00	,00	,00	,00	,00	238,00	1.007,00			
<b>Imposta cedolare secca</b>												
	1.638,00		,00			1.638,00						
<b>Sezione II</b>	<b>Estremi di registrazione del contratto</b>											
<b>Dati relativi ai contratti di locazione</b>	N. di rigo	Mod. N.	Data	Serie	Numero e sottonumero	Codice ufficio	Codice identificativo contratto	Contratti non superiori a 30 gg	Anno dich. ICI/IMU			
<b>RB21</b>	1	2	3	4	5	6	7	8	9			
<b>RB22</b>												
<b>RB23</b>												

(\*) Barrare la casella se si tratta dello stesso terreno o della stessa unità immobiliare del rigo precedente.

CODICE FISCALE

**REDDITI**

**QUADRO RN – Determinazione dell'IRPEF**

**QUADRO RN**  
**IRPEF**

<b>RN1</b>	<b>REDDITO COMPLESSIVO</b>	Reddito di riferimento per agevolazioni fiscali 1	Credito per fondi comuni Credito art. 3 d.lgs.147/2015 2	Perdite compensabili con crediti di colonna 2 3	Reddito minimo da partecipazione in società non operative 4	5	187.055,00
<b>RN2</b>	Deduzione per abitazione principale						1.007,00
<b>RN3</b>	Oneri deducibili						8.741,00
<b>RN4</b>	<b>REDDITO IMPONIBILE (indicare zero se il risultato è negativo)</b>						177.307,00
<b>RN5</b>	<b>IMPOSTA LORDA</b>						69.142,00
<b>RN6</b>	Detrazioni per familiari a carico	Detrazione per coniuge a carico	Detrazione per figli a carico	Ulteriore detrazione per figli a carico	Detrazione per altri familiari a carico		
<b>RN7</b>	Detrazioni lavoro	Detrazione per redditi di lavoro dipendente 1	Detrazione per redditi di pensione 2	Detrazione per redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente e altri redditi 3			
<b>RN8</b>	<b>TOTALE DETRAZIONI PER CARICHI DI FAMIGLIA E LAVORO</b>						
<b>RN12</b>	Detrazione canoni di locazione e affitto terreni (Sez. V del quadro RP)	Totale detrazione 1	Credito residuo da riportare al rigo RN31 col. 2 2	Detrazione utilizzata 3			
<b>RN13</b>	Detrazione oneri ed erogazioni liberali Sez. I quadro RP						3.174,00
<b>RN14</b>	Detrazione spese Sez. III-A quadro RP						231,00
<b>RN15</b>	Detrazione spese Sez. III-C quadro RP				(50% + 110% di RP60)		,00
<b>RN16</b>	Detrazione oneri Sez. IV quadro RP						,00
<b>RN17</b>	Detrazione Sez. VI (quadro RP e quadro RC)			Forze Armate 1		2	,00
<b>RN18</b>	Residuo detrazione Start-up periodo d'imposta 2019		RN47, col. 1, Mod. Redditi 2022 1	Detrazione utilizzata 2			,00
<b>RN19</b>	Residuo detrazione Start-up periodo d'imposta 2020		RN47, col. 2, Mod. Redditi 2022 1	Detrazione utilizzata 2			,00
<b>RN20</b>	Residuo detrazione Start-up periodo d'imposta 2021		RN47, col. 3, Mod. Redditi 2022 1	Detrazione utilizzata 2			,00
<b>RN21</b>	Detrazione investimenti start up (Sez. VI del quadro RP)		RP80 col. 6 1	Detrazione utilizzata 2			,00
<b>RN22</b>	<b>TOTALE DETRAZIONI D'IMPOSTA</b>						
<b>RN23</b>	Detrazione spese sanitarie per determinate patologie						
<b>RN24</b>	Crediti d'imposta che generano residui e altri crediti	Riacquisto prima casa 1	Incremento occupazione 2	Reintegro anticipazioni fondi pensioni 3	Mediazioni 4		,00
		Negoziazione e Arbitrato 5	Acquisto prima casa under 36 6				,00
<b>RN25</b>	<b>TOTALE ALTRE DETRAZIONI E CREDITI D'IMPOSTA (somma dei rigi RN23 e RN24)</b>						
<b>RN26</b>	<b>IMPOSTA NETTA (RN5 - RN22 - RN25; indicare zero se il risultato è negativo)</b>						
<b>RN27</b>	Credito d'imposta per altri immobili - Sisma Abruzzo						,00
<b>RN28</b>	Credito d'imposta per abitazione principale - Sisma Abruzzo						,00
<b>RN29</b>	Crediti d'imposta per redditi prodotti all'estero (di cui derivanti da imposte figurative		1	2			,00
		Importo rata 2022		Totale credito	Credito utilizzato		
	Cultura	1		2	3		,00
				Totale credito	Credito utilizzato		
<b>RN30</b>	Credito imposta Scuola		5	6			,00
				Totale credito	Credito utilizzato		
	Videosorveglianza		7	8			,00
<b>RN31</b>	Crediti residui per detrazioni incapienti (di cui ulteriore detrazione per figli						



TeamSystem S.p.A. - Via Sandro Pertini, 88 - 61122 Pesaro (PU) - Conforme Provv. Agenzia Entrate 28/02/2023 e succ. modif.

	Fondi comuni <sup>1</sup>	,00	Altri crediti d'imposta <sup>2</sup>	,00	
	Erogazione sportiva		Totale credito <sup>4</sup>	,00	Credito utilizzato <sup>5</sup>
	Bonifica ambientale <sup>6</sup>	Importo rata 2022	Totale credito <sup>7</sup>	,00	Credito utilizzato <sup>8</sup>
RN32	Crediti d'imposta	Credito utilizzato		,00	Credito utilizzato
	Monopattini e serv. mob. elet. <sup>9</sup>		Riscatto alloggi sociali <sup>10</sup>	,00	Credito utilizzato
	Sanificazione e acquisto dispositivi protezione <sup>11</sup>		Depuratori acqua e riduzione consumo plastica <sup>12</sup>	,00	Credito utilizzato
	Social Bonus <sup>13</sup>	Importo rata 2022	Totale credito <sup>14</sup>	,00	Credito utilizzato <sup>15</sup>
	Attività fisica adattata <sup>16</sup>		Sistemi accumulo integrati <sup>17</sup>	,00	Credito utilizzato
	ITS Academy 30% <sup>18</sup>		ITS Academy 60% <sup>19</sup>	,00	Credito utilizzato
RN33	RITENUTE TOTALI	di cui ritenute sospese IRPEF e imposta sostitutiva R.I.T.A.	di cui altre ritenute subite	di cui ritenute art. 5 non utilizzate <sup>4</sup>	
RN34	DIFFERENZA (se tale importo è negativo indicare l'importo preceduto dal segno meno)				
RN35	Crediti d'imposta per le imprese e i lavoratori autonomi				
RN36	ECCEDENZIA D'IMPOSTA RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE				
RN37	ECCEDENZIA D'IMPOSTA RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE COMPENSATA NEL MOD. F24				
RN38	ACCONTI <sup>1</sup>	di cui acconti sospesi <sup>2</sup>	di cui recupero imposta sostitutiva <sup>3</sup>	di cui acconti ceduti <sup>4</sup>	di cui fuoriusciti regime di vantaggio o regime forfetario <sup>5</sup>
RN39	Restituzione bonus	Bonus incapienti <sup>1</sup>	Bonus famiglia		
RN41	Importi rimborsati dal sostituto o già fruiti	Ulteriore detrazione per figli <sup>1</sup>	Detrazione canoni locazione <sup>2</sup>	Restituzione Bonus vacanze <sup>3</sup>	
RN42	Irpef da trattenere o da rimborsare risultante da 730/2023 <sup>1</sup>	Trattenuto dal sostituto <sup>2</sup>	Rimborsato <sup>3</sup>		
RN43	TRATTAMENTO INTEGRATIVO <sup>1</sup>	Trattamento spettante <sup>2</sup>	Trattamento riconosciuto in dichiarazione <sup>3</sup>	Restituzione trattamento non spettante <sup>4</sup>	
RN45	IMPOSTA A DEBITO				
RN46	IMPOSTA A CREDITO				
					25.176,00
RN47	Start up RPF 2021 RN19 <sup>1</sup>	,00	Start up RPF 2022 RN20 <sup>2</sup>	,00	Start up RPF 2023 RN21 <sup>3</sup>
	Spese sanitarie RN23		Casa RN24, col. 1 <sup>11</sup>	,00	Occup. RN24, col. 2 <sup>12</sup>
	Fondi Pens. RN24, col.3 <sup>13</sup>	,00	Mediazioni RN24, col. 4 <sup>14</sup>	,00	Arbitrato RN24, col. 5 <sup>15</sup>
	Sisma Abruzzo RN28 <sup>21</sup>	,00	Cultura RN30 <sup>26</sup>	,00	Scuola RN30 <sup>27</sup>
	Videosorveglianza RN30 <sup>28</sup>	,00	Deduz. start up RPF 2021 <sup>31</sup>	,00	Deduz. start up RPF 2022 <sup>32</sup>
	Deduz. start up RPF 2023 <sup>33</sup>	,00	Restituzione somme RP33 <sup>36</sup>	,00	Deduz. Erogaz. Liberali RPF2022 <sup>37</sup>
	Deduz. Erogaz. Liberali RPF2023 <sup>38</sup>	,00	Erog. sportive RPF 2023 <sup>39</sup>	,00	Bonifica ambientale RPF 2023 <sup>40</sup>
	Prima casa under 36 <sup>44</sup>	,00	Riscatto alloggi sociali RPF 2023 <sup>42</sup>	,00	Deduz. Erogaz. Liberali RPF 2021 <sup>43</sup>
	Deduz. Erogaz. Liberali RPF2020 <sup>47</sup>	,00	Sanificazione e acquisto dispositivi protezione <sup>45</sup>	,00	Depuratori acqua e riduzione consumo plastica <sup>46</sup>
	Sistemi accumulo integrati <sup>52</sup>	,00	Social Bonus <sup>48</sup>	,00	Attività fisica adattata <sup>51</sup>
	Spese sanitarie 2022 rateizzate <sup>53</sup>		ITS Academy 30% <sup>53</sup>	,00	ITS Academy 60% <sup>54</sup>
	Altri dati	RN50	Abitazione principale soggetta a IMU <sup>1</sup>	Fondari non imponibili <sup>2</sup>	239,00
Acconto 2023	RN61	Ricalcolo reddito <sup>1</sup>	Reddito complessivo <sup>2</sup>	Imposta netta <sup>3</sup>	Differenza <sup>4</sup>
	RN62	Acconto dovuto	Primo acconto <sup>1</sup>	24.141,00	Secondo o unico acconto <sup>2</sup>
					24.141,00

Determinazione dell'imposta

Residui detrazioni, crediti d'imposta e deduzioni