

□ Interrogazione n. 195

presentata in data 26 ottobre 2010

a iniziativa del Consigliere Zinni

“Comune di Serra San Quirico: mancata adozione PRG”

a risposta orale urgente

Il sottoscritto Giovanni Zinni, Consigliere del gruppo PdL,

Appreso che il Comune di Serra San Quirico (AN) non ha ancora adottato il proprio strumento di pianificazione territoriale quale il Piano regolatore generale (PRG) al Piano paesistico ambientale delle Marche (PPAR) in quanto lo stesso PRG locale non ha mai visto la luce, incagliato ormai da tantissimi anni fra le "secche" di un procedimento mai terminato e ancora dunque fermo in termini temporali, alla comunicazione prot. 010119 del 9 febbraio 2009 del Dirigente della Provincia di Ancona con la quale si dichiarava, in merito al completamento degli atti necessari all'esame del PRG da parte della Provincia di Ancona, l'urgenza proprio di recepire l'ulteriore e necessaria documentazione per l'espletamento dell'intera pratica;

Accertato che nella stessa missiva di cui al punto precedente, si affermava, da parte della Provincia di Ancona, l'impossibilità a procedere all'esame del PRG di Serra San Quirico e dunque del parere definitivo del Centro territoriale permanente (CTP) (che preliminarmente aveva già formulato una serie di rilievi chiedendo contestualmente all'Amministrazione comunale di effettuare specifici approfondimenti tecnici necessari ai fini dell'approvazione del PRG, da riesaminare in sede di audizione definitiva) causa variazione di alcuni documenti rispetto a quelli che erano stati già depositati in Provincia e anche per la necessità, da parte dell'ufficio urbanistica, di avere altri elaborati integrativi dell'intero fascicolo del PRG di Serra San Quirico; in sostanza una sorta di cattiva trasmissione di documenti obbligatori;

Valutato lo strumento di pianificazione territoriale quale strategica e fondamentale "bussola" per lo sviluppo della propria area territoriale, sviluppo economico, sociale e di valorizzazione ambientale, il tutto in piena sintonia con le direttive di Pianificazione territoriale provinciale (PTC) e regionale;

Tutto ciò premesso e rilevato il sottoscritto Consigliere regionale

INTERROGA

la Giunta regionale per conoscere in maniera puntuale e dettagliata:

- 1) se non si ritenga estremamente urgente intervenire con l'Amministrazione comunale di Serra San Quirico e con l'Amministrazione provinciale di Ancona affinché possa essere definita e portata a risoluzione la questione relativa alla dotazione, da parte del Comune di Serra San Quirico, del proprio strumento di programmazione territoriale quale appunto il PRG;
- 2) come, in assenza del PRG, in adeguamento al PPAR, l'Amministrazione comunale sta gestendo le scelte urbanistiche e le azioni di programmazione territoriale, considerato che questa persistente situazione, nel concreto, lascia, rispetto a tutte le altre Amministrazioni comunali, margini di manovra molto più ampi e "liberi";
- 3) se la Giunta regionale sta valutando il commissariamento *ad acta* del Sindaco per l'esercizio delle funzioni urbanistiche del Comune di Serra San Quirico.