

## □ Interrogazione n. 458

presentata in data 19 settembre 2011

a iniziativa del Consigliere Massi

### **“Casa di Riposo Sant'Agostino di Pieve Torina”**

a risposta orale

Premesso:

*che* alla casa di riposo Sant'Agostino è stata concessa autorizzazione provvisoria all'esercizio della Residenza Protetta il 17/07/2006 per anni 3, termine entro il quale sarebbe dovuto avvenire l'adeguamento della struttura riducendo i posti da 22 a 13;

*che* la Regione Marche, con l'articolo 5 del Regolamento n. 3 del 24/10/2006, stabilisce che le autorizzazioni all'esercizio di strutture e servizi, già operanti, sono in capo al Comune che si avvale di una commissione tecnica – consultiva costituita presso ciascun ambito territoriale: commissione designata dal Comitato dei Sindaci;

*che* con determina DZ n. 605 del 07/09/2009 viene stipulata una convenzione tra la Zona Territoriale dell'ASUR n. 10 di Camerino e la struttura Casa di Riposo di Pieve Torina, rappresentata dal Sindaco. In questa convenzione (conforme alla delibera G.R. n. 1493/2008) gli articoli 1, 16 e 17 chiariscono in modo esplicito ed esaustivo l'area d'intervento, gli standard assistenziali, la tariffa giornaliera – quota a carico del SSR -;

Preso atto che in data 29/08/2009 il NAS di Ancona ha effettuato un'ispezione presso la Casa di Riposo Sant'Agostino di Pieve Torina, da questa ispezione i NAS hanno rilevando un numero di ospiti, non autosufficienti, pari a 22 anziché 13 come previsto dall'autorizzazione provvisoria rilasciata nel 2006 ed altre carenze igienico, sanitarie, strutturali ed organizzative come da verbale (allegato 1);

Considerato inoltre che il comune di Pieve Torina in data 29/04/2008 ha provveduto ad appaltare i lavori di ristrutturazione dell'edificio adiacente la Casa di Riposo ( contributo regionale di 150.000 euro - bando n. 77 del 12/04/2007 - ) con destinazione a Casa di Riposo per anziani autosufficienti. La “Nuova Idea” cooperativa che gestisce come capofila la casa di Riposo, di concerto ed in accordo con l'amministrazione comunale, ha ritenuto non solo di non trasferire gli anziani autosufficienti in esubero, come previsto dall'articolo 11 del Regolamento regionale n. 3/2006, ma di mantenere in sovrappiù i 22 posti letto per anziani non autosufficienti. Tale scelta comportava comunque l'obbligo verso gli anziani non autosufficienti di livelli assistenziali adeguati al dettato della determina DZ n. 605 del 07/09/2009.

Preso atto:

- a) della richiesta di verifica, sugli standard assistenziali e rendicontazioni relativi alla struttura protetta San'Agostino di Pieve Torina ,inviata il 1 luglio 2010 alla Procura della Corte dei Conti di Ancona e alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Camerino.
- b) della necessità di tale verifica anche da parte della Regione in quanto:
  - non risulterebbe che la struttura abbia requisiti adeguati per gli ambienti , per la disponibilità dei mezzi tecnici, e per il personale con relativo modello organizzativo in ottemperanza alla normativa regionale. Questi requisiti sono indispensabili per ottenere il pagamento di 16,00 euro al giorno per degente, come da determina DZ n. 605 del 07/09/2009.
  - è stata depositata un'interrogazione comunale nella quale il consigliere narra..” dall'analisi dei documenti relativi al Bilancio 2010 risultano acquisiti dal Comune somme relative alla convenzione ASUR – Comune per l'assistenza infermieristica presso la casa di Riposo per l'anno 2009”, ma dai riscontri effettuati dai carabinieri sembra che la carenza di infermieri fosse coperta da 13 dipendenti della Cooperativa Nuova Idea tanto che per tale fatto sono stati imputati i responsabili della gestione della casa di riposo di Pieve Torina.

Per le motivazioni sopra espresse Il sottoscritto Consigliere,

INTERROGA

il Presidente della Giunta regionale per conoscere:

- 1) se il competente servizio della Regione Marche abbia o no attivato idonee procedure di vigilanza e controllo sulla gestione della Casa di Riposo/Protetta affidata alla Coop Nuova Idea;
- 2) se le somme assegnate dalla Regione al comune di Pieve Torina, relativamente all'esercizio di bilancio 2009 per la parte di competenza sanitaria, siano state iscritte nel bilancio del comune per poi "girarle" effettivamente alla Casa di Riposo;
- 3) se tali somme sono dovute al Comune considerato che la casa di riposo non garantisce l'assistenza adeguata ai non autosufficienti e non garantisce neppure la presenza del personale infermieristico, come da convenzione - determina DZ n. 605 del 07/09/2009 - come è stato riscontrato anche dalle indagini svolte dai carabinieri.



REGIONE MARCHE  
GIUNTA REGIONALE  
SERVIZIO POLITICHE SOCIALI

Prot. n. 560561 | 10 1 OTT. 2009 | R\_MARCHE|GRM|S05| P

RACCOMANDATA A.R.

AL SIG. SINDACO  
DEL COMUNE DI

62036 PIEVE TORINA

OGGETTO: Casa di riposo e residenza protetta per Anziani comunale "Sant'Agostino", ubicata in Pieve Torina (Mc) in via s. Agostino n. 9, gestita dalla capo fila "Cooperativa sociale a r.l. NUOVA IDEA", con sede legale in Casale Monferrato (Al) Via Biblioteca n. 4.

A seguito degli accertamenti eseguiti dal Comando Carabinieri per la Tutela della Salute N.A.S. di Ancona, in data 29 agosto 2009, come da segnalazione già trasmessavi con loro prot. 14865/3-2 del 30/08/09, si chiede a codesto comune di verificare se nella struttura in oggetto si è provveduto a rimuovere le carenze igienico strutturali riscontrate e di darne comunicazione allo scrivente servizio.

Qualora dette carenze dovessero ancora permanere, si prega di valutare se è il caso di adottare i relativi provvedimenti di competenza.

Distinti saluti

Il Dirigente del Servizio  
(Dott. Pablo Mannucci)

Referente: Silvia Paglione  
Tel. 071/8064034  
Classificazione: 520/50/10

Sos.  
Pieg. a 4

520/40/10



# Comando Carabinieri per la Tutela della Salute

-N.A.S. DI ANCONA-

Via C.Colombo n.106,60127 -Ancona  
Tel.07185307 -fax 07185897 - e.mail [ccannasCDO@carabinieri.it](mailto:ccannasCDO@carabinieri.it)

49738 107<sup>00</sup>0909 |R\_MARCHE|GRM|S05| *A*

Nr.14865/3-2 di prot."P"

Ancona, 30.08.2009.-

**OGGETTO:** Casa di riposo e residenza protetta per Anziani comunale "Sant'Agostino", ubicata in Pieve Torina (Mc) Via S. Agostino n.9, gestita dalla capo fila "Cooperativa sociale a. r.l. NUOVA IDEA", con sede legale in Casale Monferrato (Al) via Biblioteca n.4.

**AL SINDACO DEL COMUNE DI PIEVE TORINA (MC)** X

**ALL'ASUR Zona Territoriale n.10  
DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE CAMERINO (MC)**

**ALLA REGIONE MARCHE  
Dipartimento Servizi alla Persona e alla Comunità  
Servizio Politiche Sociali ed Integrazione Socio Sanitarie ANCONA**

**ALL'AMBITO TERRITORIALE SOCIALE N. XVIII  
Via Varano CAMERINO (MC)**

**AL COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO DI MACERATA**

E, per conoscenza:

**ALLA STAZIONE CARABINIERI DI PIEVE TORINA (MC)**

RACCOMANDATA

\*\*\*\*\*

In data 29 agosto 2009 militari di questo Nucleo unitamente a personale della Stazione Carabinieri di Pieve Torina (Mc), effettuavano un'ispezione igienico - sanitaria presso la struttura ricettiva per anziani - casa di riposo e residenza protetta, in oggetto meglio indicata.

Nel corso del controllo, venivano riscontrate alcune carenze igienico sanitarie strutturali ed organizzative, meglio descritte nel verbale d'ispezione allegato alla presente.

Tanto si comunica, per gli eventuali provvedimenti e/o prescrizioni di competenza che, si gradiranno conoscere per l'aggiornamento degli atti d'ufficio.-

Referente della pratica - Lgt. Colaci

**IL COMANDANTE**  
**(Cap. *Antonio* ESPOSITO)**



# COMANDO CARABINIERI PER LA TUTELA DELLA SALUTE

## N.A.S. DIANCONA

Via Cristoforo Colombo n. 106 - Tel 071 85307 - 85897

ccANnasCDO@carabinieri.it

**OGGETTO:** Verbale di ispezione e constatazione effettuata presso la struttura casa di riposo e residenza protetta per Anziani comunale "Sant'Agostino", ubicata in Pieve Torina (Mc) Via S. Agostino n.9, gestita dalla capo fila "Cooperativa sociale a. r.l. NUOVA IDEA", con sede legale in Casale Monferrato (Al) via Biblioteca n.4, di cui è legale responsabile:----- //

**\*SECONDO Massimo, nato a Vercelli il 01.06.1963, ivi residente Via Maco Polo nr.18/B;-----//**

**..... responsabile della struttura:**

**\* RE Elisabetta, nata a Casale Monferrato (AL) il 01.06.1958, ivi residente Via Musso nr.2. -----//**

L'anno 2009, addì 29 del mese di agosto, in Pieve Torina (MC) Via S. Agostino nr.9, negli Uffici della casa di riposo e residenza protetta per Anziani, alle ore 17,55.----- //

Noi sottoscritti Luogotenente COLACI Antonio, M. Capo GELSI Mario Carmine e App. "sc" DEL CONTE Nicola, effettivi al predetto reparto, congiuntamente al M.A. VALLESI Paolo Comandante della Stazione CC. Di Pieve Torina (Mc) diamo atto che, alle ore 15:40 di oggi, ci siamo portati presso la struttura in oggetto indicata, ove, alla costante presenza della signora BATTAGLIA Anna nata a Camerino (Mc) il 25.07.1962 residente Pieve Torina (Mc) via Vignoli n.41, dipendente Nuova Idea con turno 14.00-21.00 ed alle ore 16.30 della Sig.ra MARTELLI Teresa, nata a Camerino (MC) il 29.06.1952, residente a Pieve Torina (MC) Viale Marconi nr.5, in qualità di coordinatrice della Cooperativa "Nuova Idea" e successivamente alle ore 17.00 circa con il Sindaco sig. GENTILUCCI Luigi, abbiamo eseguito un'ispezione di carattere generale.----- //

1. L'immobile si sviluppa su due livelli .----- //

**Piano terra** – piccolo ingresso che da accesso con scalinata al primo piano e sulla destra l'accesso al vano ascensore porta lettighe, nonché locali cucina ed annessi. Il montante della porta che da accesso al vano ascensore è scalfita per il transito delle barelle o delle carrozzine;---- //

**Primo piano** – Al primo piano si accede sia attraverso la predetta rampa di scale che tramite ascensore porta lettighe. Attualmente sono presenti nr. 45 ospiti in totale. In tutta la struttura si evidenziano le pareti scalfite dovuto al transito delle carrozzine nonché mancanza di paraspigoli. Presenza di crepe nel corridoio in corrispondenza del bagno indicato come n.32 nonché le stanze nrr.26, 31, 28, 49. Il bagno assistito, utilizzato anche dalle stanze 45 e 47. Sono da ripristinare le pareti e da tinteggiare le stanze nrr.55 (da 5 posti letto), 48, 51, 49, 51, 39. E' presente un gradino a scendere nella stanza n.40. Diversi termosifoni sono abbisognevole da tinteggiare in quanto attecchiti da ruggine.----- //

Si tiene a precisare che la struttura viene gestita dalla cooperativa Nuova Idea per la parte gestionale ed assistenziale, dalla cooperativa soc. Coop. A.r.l. "La Perla", corrente in Camerino (MC) per la gestione dei locali cucina e dispensa. Infine per il personale infermieristico il servizio viene espletato dalla cooperativa ARS CURANDI di Civitanova Marche (MC).----- //

Oltre alle predette persone, all'atto del controllo erano presente le seguenti persone:---- //

**CZYKIERDA Bozena** nata Polonia 17.06.1959 residente Pive Torina (Mc) via Roti n.31, infermiera della cooperativa ARS CURANDI di Civitanova Marche (Mc), che ha presenziato alle operazioni di controllo dei farmaci stupefacenti e non.; con turno 07.30/12.30 e 17.15/18.15 con incarico dal 27.03.2009, si da atto che all'interno dell'infermeria era presente una tabella ove erano indicati nr.5 ospiti che sono abbisognevole di insulina ( S. Jole, G.Filippo, B.Bianca Rosa, C.Maria

15033 CASALE M. (AL)  
Via Biblioteca n.4  
NUOVA IDEA SOC. COOP. SOCIALE a r.l.  
Tel. 0142-435491  
Fax. 0142-435491  
Part. IVA 01225790060  
Pellegrini

*[Handwritten signatures and stamps]*

e P. Leonilde) con tre somministrazioni in gran parte ---//

STRONATI Nadia, PASQUINELLI Clara dipendenti della cooperativa NUOVA Idea;---//

TEATINI Claudio nato Ginevra 19.02.1965 residente Pioraco (Mc), cuoco, dipendente della Cooperativa La PERLA.-----//

La struttura si avvale della ditta ADRIATICA Oli di Montecosaro (Mc) per i rifiuti sanitari, ultimo ritiro 18.06.2009.---

Turno notturno viene espletato da due unità.----//

Turni infermieristici dal lunedì al venerdì dalle 07.30/12.30 e 17.00/19.00 mentre sabato e domenica e festivi 07.30/12.30 e 17.15/18.15.---//

Nella struttura sono in corso lavori nei servizi igienici ed alcune stanze.---//

Estintori controllati dalla ANTINCENDIO TOLENTINO maggio 2009.---//

Non presente camera ardente, la salma viene appoggiata nella chiesetta.---//

Non tutte le camere sono dotate di letti articolati, armadi per effetti personali con chiusura di sicurezza, dispositivo di chiamata ed il corridoio non ha in tutta la sua lunghezza il corrimano a parete.----//

Medici che accedono alla struttura - Dott. PIERDOMENICO Paolo, PERELLI Fabio, MOLINARO Albio, MENGONI Domenico, CIOLI Sergio, BICIUFFI Tiberio, RICCONI Ruggiero, LOMANNO Giambattista.---//

Gli ospiti autosufficienti hanno la possibilità di usufruire del parco antistante con alberi atti fornire frescura agli stessi.---//

All'atto del controllo la coordinatrice MARTELLI Teresa non è stata in grado di fornire i sottoelencati documenti:

1. Elenco ospiti suddivisi per patologie (*autosufficienti, parzialmente autosufficienti e totalmente non autosufficienti*):----
2. Autorizzazione, come casa di riposo e Residenza Protetta, singolarmente capacità ricettiva massima posti letto, eventuale rilascio definitivo e/o provvisorio con le relative prescrizioni e confrontare i tempi di adeguamento;-----//
3. Autorizzazione Sanitaria per la cucina ed annessi con relativa piantina;---
4. Piantina planimetrica con descrizione dei locali e loro eventuale destinazione;---//
5. Copia la Carta dei Servizi, per casa di riposo e residenza protetta, con relative rette;---//
6. Organigramma - elenco del personale (legale rappresentante - responsabile - coordinatore - infermieri - o.s.s. - uffici - ecc.< dati anagrafici >) titoli professionali e di servizio richiesto;--//
7. Elenco dei medici di base (*e relativa frequenza di accesso dichiarato dalla parte*) e medici esterni in collaborazione;----//
8. L'assistenza infermieristica ed assistenziale giornaliera e notturna con turni (*per eventuali cittadini comunitari ed extracomunitari, titolo professionale*) se esiste un appalto con ditta esterna (*una copia*);---//
9. Organizza uscite ricreative esterne per gli ospiti; l'ultima risale al 2-3 giugno 2009 a Loreto.--
10. Piano di autocontrollo HACCP, per la sorveglianza e monitoraggio dei punti critici nelle varie fasi della preparazione e stoccaggio degli alimenti:---//
11. Copia il certificato Prevenzione Incendi rilasciato dal Comando Provinciale VV.F se supera di n.25 unità;--//
12. Copia dei contratti con la cooperative che gestiscono la struttura.---//
13. Elenco turni infermieristici dal 01.01.2009 alla data odierna, dati anagrafici di tutti gli infermieri transitati nell'anno con l'iscrizioni all'albo IPASVI.---//
14. Copia ultima ispezione relativa controllo Biennale ascensore da parte ARPAM o ditta Autorizzata.----//
15. Elenco degli ospiti alla data del 29.08.2009 con i relativi medici di medicina generale .----

*Tutti i documenti si fa riserva di trasmetterli in duplice copia agli uffici della Stazione Carabinieri di Pieve Torina (Mc) entro 10 settembre 2009.-----*

*Di quanto sopra verranno notiziati gli uffici competenti.-----*

*Consegnata copia del presente verbale alla coordinatrice MARTELLI Teresa.----//*

*Riletto, confermato e sottoscritto in data e luogo di cui sopra.-----*

