

□ **Interrogazione n. 71**

presentata in data 6 luglio 2005

a iniziativa del Consigliere Rocchi

“Alienazione beni mobili ed immobili appartenenti all’Azienda ospedaliera universitaria Ospedali Riuniti Umberto I - Lancisi - Salesi”

a risposta orale

Il sottoscritto Lidio Rocchi Presidente gruppo consiliare Misto,

Premesso che l’Azienda Ospedali Riuniti Umberto I - Lancisi - Salesi , viene istituita ai sensi dell’articolo 2, comma 6, della legge regionale 13/2003;

Premesso altresì che il nuovo soggetto giuridico subentra in tutti i diritti dei precedenti enti, assoggettandone anche i beni patrimoniali mobili ed immobili;

Considerato che l’ex ospedale Umberto I possiede numerosi appezzamenti di terreno con annesse case coloniche, affittate oramai da lunghi decenni;

Considerato altresì che queste case coloniche in tutti questi anni, non hanno mai avuto la dovuta manutenzione, come ad esempio il rifacimento dei tetti, in molte case piove all’interno, il rifacimento dei riscaldamenti ed altre opere importanti per la stabilità degli alloggi e la sicurezza degli affittuari; tutto questo a causa dei rilevanti costi che l’Azienda non poteva permettersi;

Tenuto conto che gli affittuari, da tempo, hanno manifestato la loro intenzione all’Azienda, di acquistare questi immobili, volontà espressa più volte, attraverso richieste scritte;

Tenuto conto altresì che il direttore generale, ha sostenuto più volte, che sono in corso tutti gli adempimenti propedeutici all’attivazione della procedure di gara per l’alienazione degli immobili;

Tenuto conto che sono trascorsi alcuni anni e a tutt’oggi nulla è stato adempiuto;

CHIEDE

di interrogare il Presidente della Giunta regionale affinché verifichi presso gli uffici preposti dell’Azienda Ospedali Riuniti, se l’iter procedurale per l’asta pubblica della vendita degli immobili, si sia attivato, poiché se dovesse passare ancora altro tempo, le abitazioni diventerebbero delle vere “bicocche” e gli affittuari rischierebbero la compromissione della loro salute e della loro incolumità.