

□ **Interrogazione n. 916**

presentata in data 1 agosto 2012

a iniziativa del Consigliere Latini

“Crisi del settore edilizio nella Provincia di Macerata”

a risposta Orale Urgente

Premesso:

che in Italia nel primo trimestre 2012, le erogazioni dei mutui immobiliari per l'acquisto di nuove abitazioni sono crollate del 47%. A scoraggiare la richiesta di finanziamenti per la casa, l'aumento dei tassi di interesse applicati ai nuovi contratti, ma anche l'irrigidimento dei criteri di concessione e l'importo ridotto di concessione del mutuo spesso molto inferiore a quello necessario per coprire l'intero costo del bene;

che il calo più deciso è però riservato agli altri mutui (per ristrutturazione, liquidità, consolidamento del debito, surroga e sostituzione): dopo il -24,9% del 2011, nei primi tre mesi del 2012 sono scesi dell'80% rispetto allo stesso periodo del 2011;

che anche nella nostra regione, crolla il mattone, i cantieri sono fermi e le imprese chiudono;

che anche le aziende artigiane di costruzioni della provincia di Macerata lanciano un forte appello sulla drammatica situazione in cui giace il settore edile nella provincia;

Considerato:

che in un solo anno si sono persi nella Provincia di Macerata circa 2500 addetti delle aziende artigiane operanti nell'edilizia;

che avvengono gare d'appalto al ribasso con punte del 63%;

che sono ferme le nuove costruzioni, mentre a Macerata 10mila nuove case sono in attesa di trovare compratori;

INTERROGA

Il Presidente della Giunta regionale per conoscere quali misure intende adottare per sanare questa grave situazione.