

❑ Risposta all'interrogazione n. 1693

“Locali dell'ex Fiera di Civitanova Marche in stato di completo abbandono”

Con l'atto in oggetto si chiedeva di conoscere:

1. quali iniziative ha messo e/o intendere mettere in atto per la messa in sicurezza dei locali dell'ex fiera di Civitanova Marche tenuto conto dello stato di abbandono in cui versano ormai da tempo;

2. se intende procedere ad alienare al Comune di Civitanova Marche i locali dell'ex fiera di sua proprietà o ad acquisire quelli di proprietà dell'amministrazione comunale e, in entrambe le ipotesi, a che punto sono le conseguenti procedure;

3. se e quali responsabilità, relativamente al ritardo nella definizione delle sorti dei locali dell'ex fiera, sono imputabili al Comune di Civitanova Marche.

Con riferimento al punto 1, si evidenzia come la Regione, per la quota di stabile in cui è proprietaria in via esclusiva, a seguito dei noti atti vandalici perpetrati a danno del quartiere fieristico, abbia già da tempo disposto le opportune misure per la messa in sicurezza della parte di propria competenza.

In data 3 dicembre 2013, tramite sopralluoghi di tecnici regionali, è stata accertata il completamento dell'opera di messa in sicurezza comprendente la chiusura di tutti gli accessi esterni con pannelli metallici, la saldatura delle porte di emergenza in ferro e l'apposizione di cartellonistica di sicurezza. L'ingresso allo stabile è, pertanto, possibile da un solo ingresso esterno dotato di serratura blindata.

Il 22 maggio scorso, da parte degli stessi tecnici, è stato fatto un ulteriore sopralluogo dal quale non sono stati rilevati segni di effrazione rispetto a quanto sopra, né ulteriori anomalie rispetto a quelle precedentemente segnalate.

Con riferimento al punto 2, allo stato attuale il Comune di Civitanova Marche non ha mai avviato una richiesta di acquisto, né la Regione Marche ha mai avviato una trattativa per l'alienazione dell'immobile di che trattasi.

Circa il punto 3, anche alla luce di quanto specificato nel punto che precede, non si rinven-gano responsabilità a carico del Comune di Civitanova Marche circa la destinazione dell'im-mobiliare. Incidentalmente, pare opportuno far presente che qualsiasi piano di utilizzo di detto immobile dovrebbe essere supportato da un sostenibile piano di investimenti accompagnato da idonee coperture di tipo finanziario.