



CONSIGLIO - ASSEMBLEA LEGISLATIVA REGIONALE
REGIONE MARCHE

DECRETO DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO ATTIVITÀ AMMINISTRATIVA

Oggetto: **AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B, D.LGS. N. 36/2023 ALLA KINEO ENERGY E FACILITY S.R.L. DELLA FORNITURA CON POSA IN OPERA DI SERRATURE PER ARMADI PRESSO L'AULA CONSILIARE DI PALAZZO LEOPARDI – ANCONA. IMPEGNO DI SPESA. CIG: BB0C1E34ED.**

VISTO il documento istruttorio riportato in calce al presente decreto, dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di emanare il presente decreto;

VISTI gli articoli 8 e 10 della Legge Regionale 30 giugno 2003 n. 14 (Riorganizzazione della struttura amministrativa del Consiglio Regionale);

VISTA l'attestazione della copertura finanziaria del Responsabile di Elevata Qualificazione "Risorse Finanziarie" dell'Assemblea Legislativa regionale";

DATO ATTO che è stata verificata l'insussistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ss.mm.ii. (Nuove norme sul procedimento amministrativo);

DECRETA

1. di affidare, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., alla **KINEO ENERGY E FACILITY S.r.l.** (C.F. e P.I. 01160950323) con sede legale a Bologna, Via dell'Arcoveggio n. 70, tramite trattativa sulla piattaforma di e-procurement digitale regionale GT MultiEnte n. G15929 del 28/03/2026, la fornitura con posa in opera di serrature per armadi e guardaroba presso la sala consiliare di Via Tiziano n. 44 – Ancona, alle condizioni e modalità previste nel preventivo di spesa n. 2025-06 del 13/03/2026, conservato agli atti con prot. n. 2065 del 16/03/2026, per un importo complessivo pari ad **Euro 6.676,29** (Imponibile Euro 5.472,37 + iva 22% Euro 1.203,92) come da quadro economico riportato nel documento istruttorio che si approva con il presente atto;
2. di dare atto che il contratto di appalto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale come previsto dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23/07/2024;





CONSIGLIO - ASSEMBLEA LEGISLATIVA REGIONALE
REGIONE MARCHE

3. di dare atto che il contratto decorre dalla data della sua stipulazione e avrà durata di massimo giorni 5 (cinque) anche non consecutivi, tenuto conto delle attività consiliari ed istituzionali in aula;
4. di nominare responsabile unico del progetto (RUP), ai sensi dell'articolo 15 del D.Lgs. n. 36/2023, la dott.ssa Barbara Raponi in qualità di responsabile dell'incarico di Elevata Qualificazione "Acquisizione e gestione di beni e servizi" dell'Assemblea Legislativa Regionale;
5. di aver verificato che attualmente non esistono convenzioni di cui all'art. 26, comma 1 della legge 488/1999 aventi ad oggetto beni e servizi comparabili con quello oggetto della presente procedura di affidamento e che, nel caso vengano attivate, l'Amministrazione procederà ai sensi di quanto disposto dall'art. 1, comma 13, del D.L. n. 95/2012 convertito con Legge n. 135/2012;
6. di dare atto che, in attuazione dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, integrato e modificato dalla Legge n. 217/2010 nonché sulla base delle indicazioni emanate dall'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con determinazione 7 luglio 2011, n. 4, aggiornata con deliberazione n. 585 del 19/12/2023 è stato richiesto il seguente **CIG: BBOC1E34ED**;
7. di dare atto che, per le modalità operative dell'appalto e secondo quanto disposto dal comma 3 bis dell'art. 26 del D.Lgs. n. 81/08 ss.mm.ii., non è necessario predisporre il Documento di Valutazione Rischi da Interferenze (DUVRI);
8. di provvedere alla copertura finanziaria del presente appalto in favore della KINEO ENERGY E FACILITY S.r.l. (C.F. e P.I. 01160950323) con sede legale a Bologna, Via dell'Arcoveggio n. 70, secondo le modalità indicate nel principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 al D. Lgs. n. 118/2011, mediante assunzione di impegno di spesa di **Euro 6.676,29** (Imponibile Euro 5.472,37 + iva 22% Euro 1.203,92) al capitolo 103104/08 "Manutenzione e riparazione ordinaria relativa alle sedi" - codice SIOPE 1.03.02.09.008 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028 dell'Assemblea legislativa regionale, annualità 2026;
9. di dare atto che, in relazione all'esigibilità dell'obbligazione giuridica regolarmente perfezionata, la spesa complessiva di Euro 6.676,29 (IVA 22% compresa) è da imputare all'annualità 2026;
10. di avere accertato che, ai sensi del comma 6 dell'articolo 56 del D.Lgs. n. 118/2011, il crono programma dei pagamenti, indicato nel documento istruttorio, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e di cassa;
11. di provvedere con successivi atti alla liquidazione della fattura emessa dalla società appaltatrice, previo accertamento della regolarità di esecuzione delle prestazioni;
12. di dare mandato ai competenti Uffici del Servizio "Attività Amministrativa" di porre in essere tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento.

Il dirigente
(*Fabio Stronati*)

Documento informatico firmato digitalmente





CONSIGLIO - ASSEMBLEA LEGISLATIVA REGIONALE REGIONE MARCHE

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Normativa e principali atti di riferimento

- DPR 26/10/72 n. 633 "Istituzione e disciplina dell'imposta sul valore aggiunto";
- Legge 07 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- Decreto legislativo 09 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii. "*Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*" – Testo Unico sulla sicurezza sul lavoro - TUSL;
- Legge 13 agosto 2010, n. 136 (Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia) con particolare riferimento all'articolo 3;
- Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42);
- Regolamento Europeo n. 679/2016 (GDPR) Regolamento Generale sulla protezione dei dati, con particolare riferimento agli articoli 37,38 e 39;
- Legge regionale 30 giugno 2003, n. 14 (Riorganizzazione della struttura amministrativa del Consiglio regionale). Articoli 8 e 10;
- Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici) così come integrato e corretto dal D. Lgs. n. 209 del 31 dicembre 2024 recante "*Disposizioni integrative e correttive al Codice dei Contratti Pubblici di cui al Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36*";
- Codice civile, con particolare riferimento al Libro IV "Delle Obbligazioni";
- Deliberazione dell'Ufficio di presidenza n. 359/122 del 4 luglio 2023 (Modifica della deliberazione n. 63 del 23.03.2021 "Adozione del nuovo atto di organizzazione degli uffici dell'Assemblea legislativa regionale");
- Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 361/122 del 04/07/2023 "L.R. 30.06.2003 N. 14 ART. 7, COMMA 5 – Conferimento dell'incarico di Dirigente del servizio "Attività Amministrativa". Conferimento incarichi ad interim di Dirigente delle posizioni di funzione "contabilità e bilancio" e "contratti";
- Deliberazione amministrativa n. 2 approvata dall'Assemblea legislativa regionale del 23 dicembre 2025 (Bilancio di previsione finanziario 2026/2028 dell'Assemblea legislativa regionale);
- Legge regionale 30 dicembre 2025, n. 26 (Bilancio di previsione 2026-2028);
- Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 52/9 del 14 gennaio 2026 (Bilancio finanziario gestionale 2026/2028 del Consiglio -Assemblea legislativa. Modifica del documento tecnico di accompagnamento di spesa e aggiornamento delle previsioni di competenza e di cassa);
- Decreto del dirigente del Servizio "Attività Amministrativa" n. 2 del 15 gennaio 2025 (Bilancio finanziario gestionale 2026-2028 dell'Assemblea legislativa regionale. Impegni di spesa derivanti da obbligazioni giuridiche).





CONSIGLIO - ASSEMBLEA LEGISLATIVA REGIONALE
REGIONE MARCHE

Motivazione

Nel mese di febbraio 2026 il personale addetto alla sala consiliare, sita in Via Tiziano n. 44 in Ancona (Palazzo Leopardi) segnalava all'Ufficio "Acquisizione e gestione beni e servizi" il malfunzionamento e l'assenza di alcune serrature degli armadi della stanza adibita a "segreteria/assistenza consiglieri" e del locale guardaroba.

In data 24/02/2026 i Colleghi Montagnoli e Alessandrini, dipendenti del suddetto Ufficio, unitamente al Tecnico Sig. Andrea Mione, dipendente della società Kineo Energy e Facility S.r.l. (C.F. e P.I. 01160950323) di Bologna, effettuavano un sopralluogo constatando, nei locali di cui sopra, l'effettiva mancanza di serrature in alcuni degli armadietti, il danneggiamento del meccanismo di apertura e chiusura di diverse serrature molte delle quali sprovviste anche delle relative chiavi.

Dalla documentazione fotografica conservata agli atti è visibile il grado di obsolescenza di queste serrature per le quali risulta più conveniente, in un'ottica di uniformità e utilizzo nel lungo periodo, una loro integrale sostituzione. Ciò anche tenuto conto che, negli armadietti dell'aula consiliare sono conservati documenti riservati relativi alle attività consiliari di segreteria e che nei guardaroba vengono custoditi indumenti ed oggetti personali di dipendenti e consiglieri.

Pertanto, in esito al citato sopralluogo, con mail del 24/02/2026, veniva proposto, al Segretario Generale Dott. Antonio Russi ed al Dirigente del Servizio Attività Amministrativa, Dott. Fabio Stronati, di rinnovare integralmente le n. 69 serrature degli armadietti/guardaroba, dotandole di idoneo sistema di chiusura per garantire la massima sicurezza di documenti ed oggetti personali ivi custoditi. Invero, veniva proposto l'acquisto di un quantitativo superiore di serrature per agevolare la loro sostituzione nel tempo mantenendo, sotto il profilo estetico, la medesima tipologia.

Concessa l'autorizzazione a procedere da parte del Segretario Generale per le vie brevi (essendo egli presente durante il sopralluogo) e del Dirigente del Servizio Attività Amministrativa con mail del 24/02/2026, l'Ufficio ha provveduto a richiedere alla società Kineo Energy e Facility S.r.l., con mail del 02/03/2026, un preventivo di spesa per la fornitura con posa in opera di n. 69 serrature e fornitura di n. 11 serrature da conservare come scorta in caso di necessità.

In data 05/03/2026, con protocollo n. 1759, è stato acquisito dalla società individuata il preventivo di spesa n. 2025-06 del 03/03/2026, successivamente integrato con prot. 2065 del 16/03/2026, corredato del preventivo per l'acquisto delle serrature e della documentazione fotografica effettuata durante il sopralluogo del 24/02/2026. L'importo complessivo della fornitura e dell'installazione delle serrature ammonta ad **Euro 6.676,29 iva inclusa**, come da quadro economico di seguito riportato

QUADRO ECONOMICO

A1	Fornitura n. 80 Serrature modello KA20K163NINMKDP Grifo Ferramenta di Perugia	€ 1.472,00
----	--	------------





CONSIGLIO - ASSEMBLEA LEGISLATIVA REGIONALE
REGIONE MARCHE

A2	Fornitura n. 80 Kit KYR 20 KIT01N1NI3 Grifo Ferramenta di Perugia	€ 408,00
A3	Fornitura n. 5 Serrature modello KA2516TNIKD Grifo Ferramenta di Perugia	€ 43,50
A4	Costi della manodopera	€ 2.572,00
A5	Costi della sicurezza	€ 0,00
A6	Totale fornitura con posa in opera	€ 4.495,50
A7	Spese generali e utile impresa 26,5%	€ 1.191,31
A8	Sconto contrattuale 18% su A7	- € 214,44
A9	Totale complessivo affidamento	€ 5.472,37
B1	IVA 22%	€ 1.203,92
C1	Totale generale quadro economico iva inclusa (A9+B1)	€ 6.676,29

Il costo complessivo dell'appalto si valuta congruo in ragione del numero di interventi da effettuare, dal costo del materiale e dalla tempestività con cui verranno eseguite le operazioni di sostituzione ed installazione delle serrature in aula consiliare.

Si ipotizza, infatti, che la fornitura con posa in opera verrà realizzata con 2 operai, in circa 2 – 5 giorni, anche non consecutivi, tenuto conto delle attività consiliari ed istituzionali previste in aula.

L'appalto non è stato suddiviso in lotti poiché risulta preferibile, ai fini dell'esecuzione della fornitura e della posa in opera, che l'attività rimanga in capo ad un unico soggetto che, in caso di malfunzionamenti, ne dovrà rispondere globalmente.

E' stato verificato che attualmente non esistono convenzioni di cui all'art. 26, comma 1 della legge 488/1999 aventi ad oggetto beni e servizi comparabili con quelli della presente procedura di affidamento che, comunque, concerne un appalto di fornitura con posa in opera del bene. Ad ogni modo, nell'ipotesi vengano attivate, l'Amministrazione procederà ai sensi di quanto disposto dall'art. 1, comma 13, del D.L. n. 95/2012 convertito con Legge n. 135/2012

L'appalto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023 ss.mm.ii. in ragione della propria intrinseca tecnicità e dell'ubicazione, unica e omogenea, delle prestazioni da eseguire.

Ciò premesso, al fine di procedere all'affidamento diretto degli interventi di cui sopra, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii., in favore della Kineo Energy e Facility S.r.l., in data 28/03/2026, è stata avviata la gara n. 15929 sulla piattaforma di e-procurement regionale GT "MultiEnte".





CONSIGLIO - ASSEMBLEA LEGISLATIVA REGIONALE REGIONE MARCHE

L'operatore economico ha trasmesso la seguente documentazione, acquisita agli atti con prot. n. 2065 del 16/03/2026:

1. Dichiarazione possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e ss. del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
2. Patto di integrità;
3. Informativa trattamento dati personali;
4. Comunicazione conto corrente dedicato, in ottemperanza alla L. n. 136/2010.

Ai sensi dell'art. 99 del Codice dei contratti pubblici, così come integrato dal decreto correttivo n. 209/2024 e visto il comunicato del Presidente dell'Anac in data 16/04/2025, si evidenzia che era già stata acquisita in data 18/11/2025 tramite il Fascicolo Virtuale (FVOE) la seguente documentazione relativa all'operatore economico in questione:

- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato e certificato del Casellario Giudiziale (Art. 39 D.P.R. 14/11/2002 n. 313);
- Certificazione di regolarità fiscale in ordine all'assenza di violazione definitivamente accertate – Agenzia delle Entrate di Bologna (Articolo 95, comma 2, e articoli 2, 3 e 4 dell'allegato II.10 del D. Lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii.);
- Avvio procedura per il rilascio della comunicazione liberatoria antimafia (Art. 38 comma 1 lett. b), D.Lgs. n. 159/2011);
- Visura societaria rilasciata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC);
- Comunicazione Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali in ordine all'aggiornamento da parte dell'operatore economico del prospetto informativo disabili effettuato il 30/01/2025 con riferimento alla situazione al 31/12/2024;
- Comunicazione Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali in ordine all'aggiornamento da parte dell'operatore economico del rapporto sulla situazione del personale in data 11/07/2024 con riferimento all'anno 2022/2023.

D'ufficio è stata verificata l'assenza, a carico dell'operatore economico individuato, di annotazioni nel casellario informatico tenuto dall'ANAC e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse iscritte nel Registro delle Imprese; è stata altresì accertata la regolarità previdenziale e contributiva INPS e INAIL dell'affidatario mediante acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) con scadenza validità 05/06/2026.

Ai sensi dell'art. 11 del D. Lgs. n. 36/2023, così come integrato dal decreto correttivo n. 209/2024, la Kineo Energy e Facility S.r.l., ha dichiarato, con mail del 31/10/2025, che il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro applicato dalla società è il seguente: CCNL "Edilizia Piccola Industria Confapi".

L'operatore economico individuato non ha comunicato, in sede di offerta, di voler subappaltare le attività oggetto di appalto.

In attuazione dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, integrato e modificato dalla Legge n. 217/2010 nonché sulla base delle indicazioni emanate dall'Autorità





CONSIGLIO - ASSEMBLEA LEGISLATIVA REGIONALE REGIONE MARCHE

per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, da ultimo con determinazione 7 luglio 2011, n. 4 poi aggiornata con deliberazione n. 585 del 19/12/2023, si è provveduto a richiedere, per questo appalto, il seguente **CIG: BB0C1E34ED** (gara GT MultiEnte n. G15929 importo cig Euro 5.472,37).

Sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto non si appalesano rischi di interferenza, in quanto si tratta di interventi la cui durata è inferiore a cinque uomini/giorno e conseguentemente, a norma dell'art. 26, comma 3 bis del D.Lgs. N. 81/08 ss.mm.ii., non si rende necessaria la redazione del Documento di Valutazione Rischi da Interferenze (DUVRI).

Il contratto di appalto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale come previsto dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.

Non verrà richiesta alcuna garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., tenuto conto del valore e della durata dell'appalto e per la solidità ed affidabilità della società individuata, positivamente verificate con l'acquisizione del curriculum aziendale e, comunque, già aggiudicataria della gara Consip "Facility Management".

Per far fronte agli oneri finanziari derivanti dalla presente procedura, occorre impegnare, secondo le modalità indicate nel principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 al D. Lgs. n. 118/2011, in favore della **Kineo Energy e Facility S.r.l.** (C.F. e P.I. 01160950323) con sede legale a Bologna, Via dell'Arcoveggio n. 70, la somma complessiva di **Euro 6.676,29** (Imponibile Euro 5.472,37 + iva 22% Euro 1.203,92) al capitolo 103104/08 "*Manutenzione e riparazione ordinaria relativa alle sedi*" - codice SIOPE 1.03.02.09.008 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028 dell'Assemblea legislativa regionale, **annualità 2026**.

In relazione all'esigibilità dell'obbligazione giuridica regolarmente perfezionata, la spesa complessiva di cui al presente atto, pari ad Euro 6.676,29 iva inclusa, è da imputare all'annualità 2026.

Ai sensi e per gli effetti di cui al comma 6 dell'articolo 56 del D.L.gs. n. 118 del 23/06/2011, il programma dei pagamenti risulta compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e di cassa.

Con successivo atto si provvederà alla liquidazione del corrispettivo contrattuale alla società affidataria, previo accertamento della regolarità della prestazione resa.

I competenti uffici del Servizio "Attività Amministrativa" potranno in essere tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento.





CONSIGLIO - ASSEMBLEA LEGISLATIVA REGIONALE
REGIONE MARCHE

Esito dell'istruttoria

Date le risultanze dell'istruttoria svolta e sintetizzata nel presente documento istruttorio si propone l'adozione di conforme decreto.

Il sottoscritto, infine, visti l'articolo 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo) e gli articoli 6 e 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165), dichiara, ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa), che in relazione al presente provvedimento non si trova in situazioni anche potenziali di conflitto di interessi.

Il responsabile del procedimento
(Barbara Raponi)

Documento informatico firmato digitalmente

ALLEGATI

Non ci sono allegati.

