

DELIBERAZIONE LEGISLATIVA APPROVATA DALL'ASSEMBLEA LEGISLATIVA REGIONALE  
NELLA SEDUTA DEL 26 APRILE 2016, N. 28

MODIFICHE ALLA LEGGE REGIONALE 20 APRILE 2015, N. 19  
“NORME IN MATERIA DI ESERCIZIO E  
CONTROLLO DEGLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI”

---

*marco ferraro*

**Art. 1**

*(Modifica dell'articolo 8 della l.r. 19/2015)*

1. Il comma 6 dell'articolo 8 della legge regionale 20 aprile 2015, n. 19 (Norme in materia di esercizio e controllo degli impianti termici degli edifici) è sostituito dal seguente:

“6. La data programmata per l'ispezione può essere modificata per non più di due volte consecutive se l'utente ne fa richiesta per iscritto o ne dà comunicazione, anche telefonica, con almeno tre giorni di anticipo. La nuova data è fissata entro e non oltre i venti giorni successivi rispetto alla data originariamente proposta.”

**Art. 2**

*(Modifica dell'articolo 12 della l.r. 19/2015)*

1. Al comma 3 dell'articolo 12 della l.r. 19/2015, la parola: “sei” è sostituita dalla parola: “otto”.

**Art. 3**

*(Modifica dell'articolo 18 della l.r. 19/2015)*

1. La lettera g) del comma 1 dell'articolo 18 della l.r. 19/2015 è sostituita dalla seguente:

“g) l'autorità competente che si avvale della proroga di cui alla lettera c) deve avviare, entro il mese successivo al termine indicato nel relativo atto e con le modalità previste dalla l.r. 9/2008, i controlli e le ispezioni relativi alle auto-certificazioni inerenti il biennio 2013/2014 come previsto nell'atto di proroga. Tali controlli e ispezioni devono concludersi entro un anno dal termine della proroga;”.

2. Dopo il comma 6 dell'articolo 18 della l.r. 19/2015 è aggiunto il seguente:

“6 bis. La Giunta regionale con proprio atto, sentiti i rappresentanti dei soggetti interessati di cui all'articolo 15, comma 1, detta criteri ed indirizzi per la corretta applicazione di questa legge.”.

**Art. 4**

*(Sostituzione dell'Allegato 8 della l.r. 19/2015)*

1. L'Allegato 8 alla l.r. 19/2015 è sostituito dall'allegato a questa legge.

**Art. 5**

*(Norme transitorie e finali)*

1. Il termine del 30 dicembre 2015, contenuto nella lettera a) del comma 1 dell'articolo 18 della l.r. 19/2015, è differito al 31 dicembre 2016.

2. Il termine del 30 giugno 2017, contenuto nella lettera i) del comma 1 dell'articolo 18 della l.r. 19/2015, può essere anticipato a decorrere dal 30 settembre 2016 con atto delle autorità competenti, previa comunicazione al dirigente della struttura organizzativa regionale competente.

3. Per le manutenzioni effettuate nel periodo dal 1° gennaio 2015 al 31 maggio 2016 sugli impianti previsti dal comma 4 dell'articolo 4 e dalla lettera l) del comma 1 dell'articolo 18 della l.r. 19/2015, l'invio della dichiarazione di avvenuta manutenzione deve avvenire entro il 30 giugno 2016.

4. Al posto della dichiarazione di avvenuta manutenzione, per le manutenzioni effettuate dal 1° gennaio 2015 al 30 settembre 2015, entro il medesimo termine di cui al comma 3, può essere inviato il rapporto di controllo tecnico di cui agli Allegati G e F al decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192 (Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia), o il rapporto di controllo di efficienza energetica di tipo 1 di cui all'Allegato II al decreto del Ministero dello sviluppo economico 10 febbraio 2014 (Modelli di libretto di impianto per la climatizzazione e di rapporto di efficienza energetica di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 74/2013).

**Art. 6**

*(Dichiarazione d'urgenza)*

1. Questa legge è dichiarata urgente ed entra in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione nel Bollettino ufficiale della Regione.

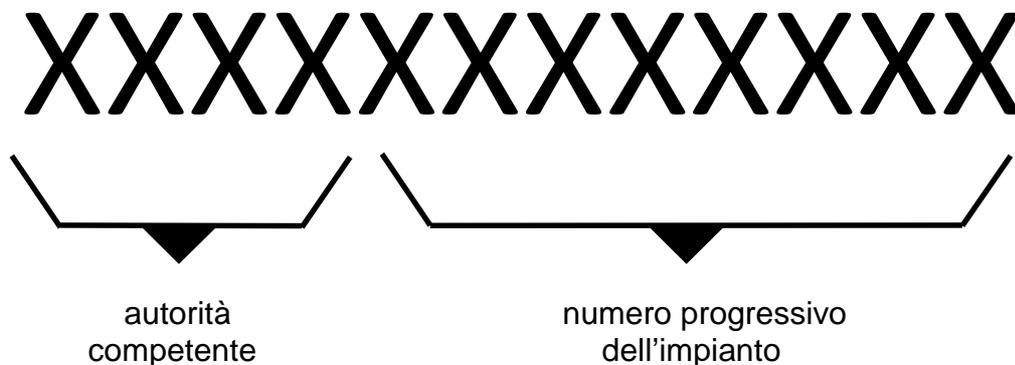
IL PRESIDENTE DI TURNO

(Marzia Malaigia)



**Composizione del codice catasto (articolo 12, comma 3)**

Il codice catasto o codice univoco è composto da 4 lettere che identificano l'ente preposto alle ispezioni (autorità competente) e da 8 numeri che rappresentano il numero progressivo dell'impianto, senza spazi vuoti:



Le 4 lettere che identificano le autorità competenti sono le seguenti:

- |                                       |         |
|---------------------------------------|---------|
| a) Comune di Ancona                   | = CMAN; |
| b) Comune di Ascoli Piceno            | = CMAP; |
| c) Comune di Civitanova Marche        | = CMCM; |
| d) Comune di Fano                     | = CMFA; |
| e) Comune di Jesi                     | = CMJE; |
| f) Comune di Macerata                 | = CMMC; |
| g) Comune di Pesaro                   | = CMPS; |
| h) Comune di San Benedetto del Tronto | = CMSB; |
| i) Comune di Senigallia               | = CMSE; |
| j) Provincia di Ancona                | = PRAN; |
| k) Provincia di Ascoli Piceno         | = PRAP; |
| l) Provincia di Fermo                 | = PRFM; |
| m) Provincia di Macerata              | = PRMC; |
| n) Provincia di Pesaro e Urbino       | = PRPU. |