

MISURE PER IL RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO DISMESSO NELLE ZONE MONTANE PER FINI TURISTICI

Signori Consiglieri,

la presente proposta di legge, che si compone di sei articoli, individua misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana nelle zone montane della Regione Marche in cui insistono vecchi edifici di proprietà pubblica e che da molti anni vengono lasciati in abbandono.

Si tratta di un ingente patrimonio edilizio pubblico che potrebbe essere utilizzato e messo a disposizione per incrementare sotto diverse forme le presenze turistiche dei nostri territori montani che necessitano di un incentivo in grado di contribuire all'arrestarsi del continuo spopolamento di tali aree.

All'articolo 1 viene dichiarata la finalità da perseguire attraverso interventi di rigenerazione urbana e territoriale: ridurre il consumo di suolo, migliorare la qualità funzionale, ambientale e paesaggistica dei territori e degli insediamenti, nonché le condizioni socio-economiche della popolazione.

All'articolo 2 – valorizzazione del patrimonio esistente: vengono illustrate le modalità con cui la Regione promuove l'acquisizione, il recupero degli edifici esistenti attraverso incentivi, misure straordinarie e interventi a favore del turismo rurale montano.

All'articolo 3 – incentivazione del turismo montano: vengono dettate le linee guida per l'incentivazione del turismo nelle zone montane attraverso la riqualificazione degli impianti, la diversificazione dell'offerta turistica, la compartecipazione con imprenditori privati e cooperative, inoltre la Regione Marche favorisce la messa in opera per il contenimento dei consumi energetici.

All'articolo 4 – programmi integrati di intervento: i comuni montani titolari di diritti di proprietà o altri diritti reali possono concludere appositi accordi con società partecipate dalla Regione che operano nel settore e promuovere la formazione di programmi integrati di intervento.

All'articolo 5 – contributi per la promozione delle attività produttive montane: si evidenziano le modalità di intervento da parte della Giunta regionale per incentivare la riqualificazione ed il recupero del patrimonio edilizio esistente.

All'articolo 6 – norma finanziaria: si evidenzia che per l'attuazione di questa legge è autorizzata per l'anno 2024 la spesa di euro 100.000,00 (da inserire a carico della Missione 08 "Assetto del territorio ed edilizia abitativa", Programma 02 "Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare").

Scheda economico-finanziaria P.d.L. "Misure per il recupero del patrimonio edilizio disesso nelle zone montane per fini turistici"

NORMATIVA		SPESA						COPERTURA					
ART	DESCRIZIONE	NATURA DELLA SPESA	TIPOLOGIA DI SPESA	2023	2024	2025	ANNI SUCCESSIVI	MISSIONE / PROGRAMMA/ CAPITOLO	MODALITA' DI COPERTURA	2023	2024	2025	MISSIONE / PROGRAMMA/ CAPITOLO
1	(Finalità generali)	senza oneri											
2	(Valorizzazione patrimonio esistente)	corrente	continuativa		nei limiti della spesa autorizzata all'articolo 6		Leggi di Bilancio						
3	(Incentivazione del turismo montano)	corrente/investimento	continuativa		nei limiti della spesa autorizzata all'articolo 6		Leggi di Bilancio						
4	(Programmi integrati di intervento)	corrente	continuativa		nei limiti della spesa autorizzata all'articolo 6		Leggi di Bilancio						
5	(Contributi per la promozione delle attività produttive montane)	corrente	continuativa		nei limiti della spesa autorizzata all'articolo 6		Leggi di Bilancio						
6	(Norma finanziaria)	corrente	continuativa		100.000,00		Leggi di Bilancio		riduzione precedente autorizzazione di spesa		100.000,00		Missione 20 Programma 03