

**PARERE ESPRESSO DAL CONSIGLIO DELLE AUTONOMIE LOCALI  
AI SENSI DELL'ARTICOLO 11, COMMA 4, DELLA LEGGE REGIONALE 4/2007**

**IL CONSIGLIO DELLE AUTONOMIE LOCALI**

Vista la proposta di legge n. 183/2023, ad iniziativa dei consiglieri Pasqui, Marcozzi, concernente: «Modifica alla legge regionale 03 maggio 2018, n.8 (Recepimento dello schema di regolamento edilizio tipo (RET) in attuazione dell'intesa di cui all'articolo 4, comma 1 sexies, del d.p.r. 6 giugno 2001, n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia". Modifiche alle leggi regionali 20 aprile 2015, n.17 "Riordino e semplificazione della normativa regionale in materia di edilizia", 8 ottobre 2009, n. 22 e 23 novembre 2011, n. 22» abbinata alla PDL 164/2023, nel testo approvato dalla III Commissione, trasmesso con nota assunta al protocollo n. 99 del 7 aprile 2023;

Visto l'articolo 11, comma 4, della legge regionale 10 aprile 2007, n. 4;

Visti gli articoli 20 e 21 del Regolamento Interno del Consiglio delle Autonomie Locali;

Vista l'assegnazione e la procedura d'urgenza assunta al protocollo 96 del 4 aprile 2023 con termine ai fini dell'espressione del parere di competenza fissato al 17 aprile 2023;

Verificata l'impossibilità di riunire il Consiglio delle Autonomie Locali entro la scadenza del termine ai fini dell'espressione del parere di competenza;

Preso atto della decisione del Presidente di attivare la procedura di approvazione del parere telematico, come disposto dall'articolo 20, commi 1, 2, 3, 4 del Regolamento Interno di questo Consiglio;

Vista la proposta di parere formulata dal relatore Marco Fioravanti e sottoposta all'approvazione del Consiglio attraverso la comunicazione telematica a tutti i componenti del Consiglio stesso, specificando come termine per l'espressione dei pronunciamenti le ore 12 del 17 aprile 2023;

Verificato che, nel termine previsto, non sono pervenuti pronunciamenti contrari;

Dato atto, pertanto, che, ai sensi dell'articolo 16, comma 2, e dell'articolo 20, commi 2, 3, del Regolamento Interno di questo Consiglio, il presente parere si intende approvato in data 17 aprile 2023;

**DELIBERA**

di esprimere parere favorevole.

Il Presidente

F.to Alessandro Gentilucci

**PARERE ESPRESSO**  
**DAL CONSIGLIO REGIONALE DELL'ECONOMIA E DEL LAVORO**  
**AI SENSI DELL'ARTICOLO 4, COMMA 1, DELLA LEGGE REGIONALE 15/2008**

IL CONSIGLIO REGIONALE DELL'ECONOMIA E DEL LAVORO

Vista la proposta di legge n. 183/2023, ad iniziativa dei consiglieri Pasqui, Marcozzi, concernente: «Modifica alla legge regionale 03 maggio 2018, n.8 (Recepimento dello schema di regolamento edilizio tipo (RET) in attuazione dell'intesa di cui all'articolo 4, comma 1 sexies, del d.p.r. 6 giugno 2001, n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia". Modifiche alle leggi regionali 20 aprile 2015, n.17 "Riordino e semplificazione della normativa regionale in materia di edilizia", 8 ottobre 2009, n. 22 e 23 novembre 2011, n. 22» abbinata alla PDL 164/2023, nel testo approvato dalla III Commissione, trasmesso con nota assunta al protocollo n. 51 del 7 aprile 2023;

Visto l'articolo 4, comma 1, lettera c), della legge regionale 26 giugno 2008, n. 15;

Visto l'articolo 19 del Regolamento Interno del Consiglio Regionale dell'Economia e del Lavoro;

Vista l'assegnazione e la procedura d'urgenza assunta al protocollo 49 del 4 aprile 2023 con termine ai fini dell'espressione del parere di competenza fissato al 17 aprile 2023;

Verificata l'impossibilità di riunire il Consiglio Regionale dell'Economia e del Lavoro entro la scadenza del termine ai fini dell'espressione del parere di competenza;

Preso atto della decisione del Presidente di attivare la procedura di approvazione del parere telematico, come disposto dall'articolo 19, commi 1,2,3,4 del Regolamento interno di questo Consiglio;

Vista la proposta di parere formulata dalla relatrice Cristiana Ilari e sottoposta all'approvazione del Consiglio attraverso la comunicazione telematica a tutti i componenti del Consiglio stesso, specificando come termine per l'espressione dei pronunciamenti le ore 12 del 17 aprile 2023;

Verificato che, nel termine previsto, non sono pervenuti pronunciamenti contrari;

Dato atto, pertanto, che, ai sensi dell'articolo 14, comma 2, e dell'articolo 19, commi 2, 3, del Regolamento Interno di questo Consiglio, il presente parere si intende approvato in data 17 aprile 2023;

DELIBERA

di esprimere parere favorevole.

Il Presidente  
F.to Gianfranco Alleruzzo

**RELAZIONE TECNICO FINANZIARIA SULLA PDL 183/2023**

**Modifica alla legge regionale 03 maggio 2018, n.8 (Recepimento dello schema di regolamento edilizio tipo (RET) in attuazione dell'intesa di cui all'articolo 4, comma 1 sexies, del d.p.r. 6 giugno 2001, n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia". Modifiche alle leggi regionali 20 aprile 2015, n.17 "Riordino e semplificazione della normativa regionale in materia di edilizia", 8 ottobre 2009, n. 22 e 23 novembre 2011, n. 22. (abbinata alla proposta di legge n. 164/2023)**

*(articolo 3 ter della legge regionale n. 3/2015- articolo 84 del Regolamento Interno dell'Assemblea legislativa regionale)*

**Art. 1**

*(Modifica all'articolo 3 della l.r. 8/2018)*

La disposizione normativa è diretta a prorogare il termine originario di cinque anni, di prossima scadenza, entro il quale i comuni di cui al comma 1 dell'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189 (Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016) sono tenuti ad adeguare i propri regolamenti edilizi allo schema del Regolamento edilizio tipo, sino al perdurare dello stato di emergenza disposto con legge statale. L'introduzione del nuovo regime normativo infatti rischierebbe di bloccare tutti quei progetti attualmente in corso, ma elaborati sulla base della vecchia normativa, causando un pesante rallentamento nella presentazione delle pratiche.

Invarianza: La disposizione ha carattere normativo e non comporta maggiori oneri a carico del bilancio regionale.

**Art. 2**

*(Invarianza finanziaria)*

La disposizione normativa contiene la clausola di invarianza finanziaria.

**Art. 3**

*(Dichiarazione d'urgenza)*

La disposizione normativa contiene la dichiarazione di urgenza.